

Borsosberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2016.

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2016. április 25-én 15.00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésről**Ülés helye:** Borsosberény Község Önkormányzatának hivatala, 2644 Borsosberény, Petőfi út 161., tárgyaló helyiség**Az ülés vezetője:** Molnárné Gere Rita polgármester

Jelen vannak:	Molnárné Gere Rita	polgármester	
	Torma Andrea	jegyző	
	Arnóczki Mihály	képviselő	
	Kmetyné Nagy Nóra	képviselő	
	Oszolik János Lajos	képviselő	
	Pénzes Klára	pénzügyi csoportvezető	- 1-3. napirend tárgyalásánál

Molnárné Gere Rita polgármester

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésre felkérem, Arnóczki Mihály képviselőt.

Az Egyebek napirendi ponthoz javaslom felvenni a Dankó út lakóinak kérelmét, és Molnár Tibor termőföld bérbevétele iránti kérelmét.

A javasolt napirendi pontokat, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta. A jegyzőkönyv hitelesítő személyét a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta.

A képviselő-testület az alábbi a napirendeket tárgyalja:

Napirend	Előterjesztő
1. Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosítása	Molnárné Gere Rita polgármester
2. Beszámoló Borsosberény Község Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásáról Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi működéséről 2015. évi éves belső ellenőrzési jelentés	Molnárné Gere Rita polgármester
3. Az önkormányzati hivatala és a művelődési ház felújítási terveire vonatkozó tervezési szerződés Művelődési Ház felújítása – pályázati lehetőség	Molnárné Gere Rita polgármester
4. Nemzetiségi önkormányzattal fennálló együttműködési megállapodás feltúlvizsgálata	Molnárné Gere Rita polgármester
5. Közterületi fakivágás	Molnárné Gere Rita polgármester
6. A Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi beszámolója	Molnárné Gere Rita polgármester
7. Egyebek <ul style="list-style-type: none"> • Dankó út lakóinak kérelme • Molnár Tibor termőföld bérbevétele iránti kérelme 	

Napirend előtt Tájékoztatás az elmúlt ülés óta történt eseményekről, a határozatok végrehajtásáról

Molnárné Gere Rita polgármester

A közmunkaprogramról röviden: a startmunka program továbbra is folytatódik március 1-jétől. Belvízelvezetésbe 5 fővel, és 5 fő helyi sajátosságra épülő programban indulunk, és az orvosi lakás rendbetételét végezzük. Kérlek benneteket, ha arra jártok, menjetek be. Elég szépen haladunk, már a régi belső nyílászárókat kicseréltük teljesen, a külső nyílászárók ma

érkeznek, ezek beépítése is meg fog történni. Egy kis probléma mindig van, most például az egész csatornarendszert ki kellett ásni, de legalább ez is rendben lesz, mert kontrában volt az orvosi rendelőben lévővel. Van idő a munkák elvégzésére, és talán így már rendben is lesz teljesen.

10 fő hagyományos közfoglalkoztatottunk van április 30-ig, majd újra 10 fővel folytatjuk május 1-jétől.

GINOP-os pályázat keretében az „Újra tanulok” programban 10 fő tanfolyamon fog részt venni. Ameddig nem indul a tanfolyam, addig mi alkalmazzuk őket. Előre láthatóan május hónapban fognak elkezdődni ezek a tanfolyamok.

Szociális Földmunkaprogramban 4 fő volt foglalkoztatva, április 30-ig tart a munkaviszonyuk. Újra pályázatot adtunk be konzorciumba településekkel, szintén 4 főre. Szeretne mind a 4 fő benne maradni a programban. Ameddig nem indul be az új pályázati foglalkoztatás, addig Nézsza önkormányzat fogja őket közfoglalkoztatottként alkalmazni. A Plébánia kertjét is művelés alá vontuk. Az esőt is megkaptuk, amit nagyon vártunk, úgyhogy most már a terület 2/3 részét beültettük.

Kulturális közfoglalkoztatottunk 2 fő lett. Hármat kértünk, de csak kettőt kaptunk. Az egyik koordinátor, és a Katika és Szandi volt a másik kettő eddig. Ők döntöttek el, hogy Szandi folytatja tovább kulturális közfoglalkoztatottként, és hagyományos közfoglalkoztatottként pedig Katicát alkalmazzuk, hogy ne kelljen egyiktől sem megválni.

Közérdekű munkavégzésről is beszélnek. Április 18-ától van 1 főnk Balogh Gábor személyében, az új rendelkezés értelmében nem lehet elutasítani, ha valakit ide közvetítenek ki. Ha háromszor nem jelenik meg, akkor tudjuk visszaadni a lehetőséget, és akkor eljárnak az illető ellen. Egy másik fő is lesz, ő pedig május 2-ától Bulejka Richárd személyében, aki nem településünkön él életvitelszerűen, de mivel az állandó lakóhelye itt van, ezért a pártfogó ide közvetítette őt.

A Tűzoltószertár földemét felújítottuk. Láttátok, hogy a régi teljesen lecserélésre került. Aki volt társadalmi munkában, az láthatta, hogy nagyon rossz állapotban volt, nagyon beázott. A belső javítási munkálatokat is szeretném egy társadalmi munka keretében elvégeztetni. Itt köszönjük a polgárőrök segítségét, akik társadalmi munkában kipakolták, összehajtották. Nagyon szép munkát végeztek.

Szemétszállításról pár gondolat. Jelezte a szolgáltató, hogy a számlázni fog, a régi áron, 900 Ft/hó összegben. Aki azonban tavaly nem fizette be azt az egyszeri emelt számlát, azt az összeget behajtó cégnek adta. Gáspár Jani kér tőlem egy napot, jövő hét szombatot, amikor a Művelődési Házba kitelepedne a szolgáltató képviselője, és a kukákat megvásárlásra ajánlaná, ahogy Nagyoroszkban is megtörtént. A szerződésben az van, hogy a szolgáltató biztosítja a gyűjtődényt. Ha kiszámlázza a díjat, akkor fogja tájékoztatni a lakosságot, hogy a kukákat meg lehet vásárolni.

Kovács László alpolgármester

Ha valakinek van másik kukája, akkor azt is lehet utána használni?

Torma Andrea jegyző

Úgy gondolom, hogy igen, nincs rögzítve, hogy csak a szolgáltató kukáit lehetne használni.

Molnárné Gere Rita polgármester

Az orvosi rendelőnél említettem, hogy csináljuk a lakást, és ott van egy medence. Mi legyen a sorsa? Abban úszni soha senki nem fog, mert olyan állapotban van, hogy ahhoz fel kellene újítani, és a levezető rendszere sincs már meg. Jelen pillanatban balesetveszélyes. Most, hogy csinálják a munkálatokat, mód lenne rá, hogy betemessük. Semmire nem tudjuk használni. Abban az ovisok nem fognak úszni, az biztos. Ezen gondolkodjatok.

Útfelújításra és kátyúzásra kértünk árajánlatokat, ezek megérkeztek. A költségvetésben 1 millió forintot különítettünk el. Mind a kettő kézi bedolgozásról, hengerezésről szól. Az egyik 960 ezer Ft+ÁFA, a másik 1.076 ezer Ft+ÁFA. Ebben két útelágazás van, a Sport útnál és a Temető útnál.

Május 7-én „Mozdulj Berény” rendezvényünk kerül megrendezésre. Minden évben sportnapot szoktunk tartani. Klárral már egyeztettem, hogy a kulturális célokra elkülönített keretből 50 ezer forintot használnánk fel erre a napra. Ilyenkor ásványvizet, almát szoktunk adni a délelőtti folyamán, illetve egy ebédre szoktuk meghívni a sportolókat. A hozzávalókat kell megvásárolni, a Nyugdíjas Klub felajánlotta a főzést. Ezen a napon délután 4 óra 50 perckor érkezik a Zöldutas Kerékpártúra, mi vagyunk a záró helyszín. Rácsos linzert sütnek nekik a Nyugdíjas Klub tagjai. Akinek van elfekvő krumplicija, zöldsége, az felajánlhatja, mert gulyásleves készül a sportnapra.

A képviselő-testületnek egyhangúlag az volt a véleménye, hogy az orvosi rendelő szolgálati lakásához tartozó medence kerüljön betemetésre.

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta a polgármester napirend előtti tájékoztatóját. (A szavazásban a Polgármester nem vett részt.)

I. Napirend

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosítása

Molnárné Gere Rita polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta. A tárgyévi gazdálkodás helyzetének értékelését követően indokoltá vált egyes költségvetési előirányzatok módosítása. Ez szerintem nagyon szépen le van vezetve, áttekinthetően látható, de itt van a pénzügyes kollegina is, ha esetleg valakinek van kérdése, az bátran tegye fel. Benne vannak azok a pontok, amelyekben a

módosítás szükségeltetik. Láthatjátok, hogy a módosításokat követően az eredeti előirányzott tartalék növekszik. Teljesen jól áttekinthető és érthető. Van-e ehhez kérdés?

Oszolik János Lajos képviselő

A karbantartási kiadások 700 ezer Ft-tal történő növelését nem értem. Az van itt, hogy az Egyháznak fizetett iskolai karbantartások miatt.

Molnárné Gere Rita polgármester

A fürdőszoba felújítása volt ez az összeg.

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, más javaslat, vélemény nem volt.

Molnárné Gere Rita polgármester lezárta a tárgyalást, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosítását az előterjesztettek szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosítását, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő rendeletet:

**Borsosberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2016. (IV.26.) önkormányzati RENDELETE**

az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

2. Napirend

Beszámoló Borsosberény Község Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásáról
Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi működéséről
2015. évi éves belső ellenőrzési jelentés

Molnárné Gere Rita polgármester

Borsosberény Község Önkormányzatának pénzügyi fedezete biztosított volt. Az önkormányzat a kötelező feladatoknak folyamatosan eleget tett, a működési kiadások fedezete mindenkor rendelkezésre állt. A személyi és intézményi háttér takarékos gazdálkodással biztosított volt. Ebben szintén nagyon jól le van vezetve a bevételek és kiadások alakulása. Látjátok vastagon kiemelve, hogy az éves elszámolás során az állam felé visszafizetési kötelezettségünk keletkezett.

Kovács László alpolgármester

A közfoglalkoztatási kiadások elszámolása kapcsán az a 106 ezer Ft visszafizetési kötelezettség hogyan keletkezett?

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

A közfoglalkoztatási szociális földprogram révén jelentkezett ez a kiadás. A betegszabadság első 15 napjára ad támogatást a munkaügyi központ, és a táppénz kiadások 1/3-át kell a munkáltatónak állni, arra viszont nem kapunk már semmi nemű támogatást. Nézsza foglalkoztatja ezeket a dolgozókat és azokat a kiadásokat, amelyek a közfoglalkoztatásban nem térülnek meg, és az adott települést érinti, az adott település fizeti. Ez egy ilyen táppénz kiadás volt.

Molnárné Gere Rita polgármester

Azt szorgalmazzuk, hogy ne kerüljenek betegállományba, de ha odakerül a sor, akkor sajnos ezt nem lehet elkerülni.

Kovács László alpolgármester

A közös hivatal költségvetésénél lévő adatok érdekelnének még.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Gyakorlatilag 45.227.500 Ft támogatást kaptunk, az eredeti költségvetésben 2-3 millió forinttal kevesebb volt az állami támogatás összege. Egyrészt ebből adódik az elszámolási plusz, másrészt a hivatal is takarékosan gazdálkodott, nem került elköltésre a teljes összeg, így maradt a 3.720.500 Ft, ami a három önkormányzati hivatali épület rezsijére és dologi kiadásaira fordítható.

Molnárné Gere Rita polgármester

Mikor közös hivatallá váltunk, akkor megegyeztünk, hogy mindenki a fizeti saját hivatalának a költségeit, és ha marad valamennyi összeg, akkor háromfelé fogjuk szétosztani egyforma arányban. Látjátok a 2 millió 322 ezer Ft visszafizetési kötelezettséget. Az óvodánál is keletkezett 837 ezer Ft. Az óvodánál jussunk egy közös nevezőre, hogy hogyan gondoljuk ennek az összegnek a rendezését. Nekünk is van visszafizetésünk, és ha bevállaljuk az óvoda összegét teljes egészében, akkor azt tudni kellene, miből rendezzük.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Ez abból adódott, hogy a csoportbontás miatt, ami az alapító okiratba is bele lett foglalva, a délutáni tartózkodásra csak 24 gyereket tudnak befogadni, és aki nem tölt az óvodában napi 4 óránál többet, az után nem lehet a teljes normatívát igénybe venni.

Torma Andrea jegyző

Azért került ez az alapító okiratba, mert az óvodavezető azt mondta, hogy nem tud több gyereket lefektetni, fizikailag nincs több hely, nem tud több ágyat elhelyezni.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Csak így elgondoltató, hogy 837 ezer forintot megér-e az az 5 ágy.

Molnárné Gere Rita polgármester

Át kellene gondolni, mérlegelni kellene. Itt jelentkezik a beszámolási időszakban ez az összeg, 837 ezer Ft-ot vissza kell fizetni. Nem tudom, mit gondoltok erről?

Kovács László alpolgármester

29 fő van megadva, valahol ezt olvastam.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Igen. 29 illetve 30 fő, mert ez úgy működik, hogy egy naptári év két nevelési évet foglal magába. Az első 8 hónap és a második 4 hónap. Így jön ki ez a 29, ami az első 8 hónapban van, a következő nevelési év kezdesénél pedig 30 fő. Ebből gyakorlatilag 5 óvodás, aki nem alszik az óvodában, és 25 fő, akik ott alszanak.

Molnárné Gere Rita polgármester

Nem egy kis összeg ez, ezt át kell gondolni az óvodavezetőnek is. Szerényen javaslatot tennék, hogy ha nem is a teljes összeget, de legalább az összeg 50 %-át az ovi költségvetésében próbáljuk megspórolni, talán az óvoda költségvetése is elbír valamennyit ebből. Szerepel a költségvetésükben sok olyan tétel, ami csak adható, és nem kötelező. Hogy látjátok? Én említettem az Ilinek, nem ellenkezett, igaz, hogy nem volt sok ideje, hogy átgondolja. Az elmúlt évben folyamatosan tudtunk fejlesztéseket tenni az oviban, a tetőtől a fejlesztőszobáig, az öltözőig, a csoport szobának a teljes felújításáig. Én úgy gondolom, hogy folyamatosan odafigyelünk az ovira. Képviselőtársak, felhatalmaztok azzal, hogy az óvoda vezetővel ezt megbeszéljem? Vagy pedig azt mondjuk, hogy benyeljük azt a 837 ezret is. Nem akarom, hogy az egészet elvegyük, de talán valamennyi érvényesíthető az óvoda költségvetésében.

Kovács László alpolgármester

Az óvoda vezetője mit mond erre?

Molnárné Gere Rita polgármester

Vannak fejlesztések erre az évre is.

Kmetyné Nagy Nóra képviselő

Hogy lehet kivédeni ezt az egészet?

Molnárné Gere Rita polgármester

Át kellene beszélni ezt az öt férőhelyet, hogy megoldható-e.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

A gyerekeknek az óvodai léte nincs dokumentálva, hogy ki hány órát vesz részt az óvodai nevelésben. Az óvoda nyitva tartását veszik alapul. Az óvodák 99 %-ban a 8 órát meghaladó hosszú nyitvatartásúak. Minden egyes beszámolónál az intézményvezetőnek le kell nyilatkozni büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy ezek az óvodások valóban reggel 8-tól 16 óráig nem hagyták el az óvodát. Adódhat olyan, hogy valaki egészségügyi, mentális dologból kifolyólag, délután elhordja a gyermekét. Arra már az intézményvezető nem tudja azt mondani, hogy az a gyerek ott volt. A jövőben ilyen jelentős különbség nem lesz, mert a 2016. évi költségvetésben úgy lesz megigényelve a normatíva, hogy ezzel az 5/25-os aránnyal számoltunk, és aki nincs ott egész nap, azt figyelembe vettük, és úgy igényeltük a támogatást.

Molnárné Gere Rita polgármester

Orvosolva lett a probléma, de most jelen pillanatban fennáll a visszafizetés. Ezt kell most megoldani, hogy honnan fogjuk visszafizetni. Ez az év az, amikor le kell csipni valahonnan. Vannak jobb évek, és vannak kevésbé jobb évek.

Kovács László alpolgármester

Beszéld meg Ilivel szerintem, hogy hogy felezzük meg.

Molnárné Gere Rita polgármester

Tehát felhatalmaz a képviselő-testület, hogy az óvoda vezetővel felülvizsgáljam az ez évi költségvetését? A nyár folyamán tudjuk majd módosítani a költségvetést.

Kovács László alpolgármester

A vagyon alakulása érdekel még.

Molnárné Gere Rita polgármester

Hogy mitől fogy? Így szól a kérdés?

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Gyakorlatilag minden olyan dolog tartozik ebbe, ami nekünk van, utak, közterületek, földutak, középületek. Az értékcsökkenések az építményeknél 3 %, az épületeknél 2 % évente. Elég nagy horderejű az utak és a pénzzé nem tehető forgalomképtelen ingatlanok aránya. Ezeknek az értékcsökkenése gyakorlatilag csökkenést hoz a vagyonban. A tavalyi évben a műfüves pálya építése volt, ami nagy beruházás volt. Ez tudta ellensúlyozni az évi értékcsökkenést, így tavalyi évben kicsi vagyonnövekményünk volt, de többnyire, ha ilyen kiugró beruházás nincs, akkor a vagyon csökkenő tendenciát mutat, és az évi értékcsökkenés 11 millió 412 ezer Ft. Ha nem csinálunk semmit a vagyonunkkal, nem újítjuk fel, nem bővítjük, akkor ezek értéke évi 11 milliónyi értékkel fognak csökkeni.

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, vélemény nem volt.

Molnárné Gere Rita polgármester lezárta a téma tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja Borsosberény Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló beszámolót az előterjesztettek szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta Borsosberény Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót, és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő rendeletet:

**Borsosberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2016. (IV.26.) önkormányzati RENDELETE**

az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének teljesítéséről

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

Molnárné Gere Rita polgármester

Az éves ellenőrzési jelentést is meg kell tárgyalnunk. Borsosberény Község Önkormányzata 2012. december 31-ig tagja volt a Rétság Kistérség Többcélú Társulásnak. A Társulás feladata volt a belső ellenőrzési tevékenység ellátása. 2013. január 1-jétől ez a feladatellátás az önkormányzatoknak kötelező feladata maradt. A 2015. évi belső ellenőrzési tevékenység elvégzésére a Danubius Expert Audit Kft-t bíztuk meg. Az ellenőrzési jelentéshez van-e kérdés? Az ellenőrzések rávilágítanak arra, hogy mi nincs rendben, min kell javítani, erre ki kell dolgozni egy intézkedési tervet, aminek vannak időpontjai, felelősei.

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető

Összességében nem tár fel olyan megállapítást az ellenőrzés, ami nagyon negatívan értékelné fel a működést. Vannak szabályszerűségeket, saját rendeletek, ezek alapján kell eljárunk. Legutóbb a költségvetés tárgyalásakor ennek az ellenőrzésnek a megállapításait hajtottuk végre, hogy a civil szervezetek támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatásról szerződést kötünk.

További hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés nem volt.

Molnárné Gere Rita polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja Borsosberény Önkormányzatának 2015. évben elvégzett belső ellenőrzéséről szóló jelentést, és az erről készült határozati-javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a 2015. évi belső ellenőrzési jelentést, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

64/2016. (IV.25.) Képviselő – testületi határozat

Borsosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Danubius Expert Audit Kft. belső ellenőrei által elkészített „Éves ellenőrzési jelentés Borsosberény Község Önkormányzata 2015. évben elvégzett belső ellenőrzéséről” szóló jelentést 1-4. számú mellékleteivel együtt elfogadja és tudomásul veszi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a lehetőségekhez mérten törekedjen az intézkedési javaslatban foglalt intézkedések megvalósulásáért.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

3. Napirend

Az önkormányzat hivatala és a művelődési ház felújítási terveire vonatkozó tervezési szerződés

Művelődési Ház felújítása – pályázati lehetőség

Molnárné Gere Rita polgármester

Már sokat beszélünk róla, előterjesztésben megkaptátok, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében tudunk pályázni a Művelődési Ház felújítására. Ehhez meg kell bízunk egy céget, aki ezt előkészíti, és megírja a pályázatot. Építési műszaki tervekre és energetikai tanúsítványra is szükség van, ennek elkészítéséről is gondoskodnunk kell. Ezek természetesen zsebbe nyúló tételek, de elszámolhatóak a pályázat költségvetésében. Nagyon jó lenne, hogyha megújulhatna a Művelődési Ház, és akkor egy közösségi tér kialakítását is terveznénk a vele szemben, a Hanzi Leventeék előtti téren, ami közterület. Oda egy játszótérnek a kialakítása férne bele a pályázatban. Ennek a pályázatnak 15% önrész is van, az önrészt nekünk kell biztosítani. Ha beadásra kerül a pályázat, és elbírálják, akkor a jövő évet fogja terhelni ez a 15 %. Ha a 30 millió forintot maximálisan kihasználjuk, akkor annak a 15 %-a lesz az önerő. Ebben külső és belső nyílászárócsere lenne benne, valamint szigetelés, fűtőkorszerúsítás, padlózat csere, festés és a közösségi tér szemben, illetve vannak benne számítógép beszerzések is. Konzorciumban egy helyi civil szervezettel, vagy a Polgárőrséggel vagy a Sportegyesülettel tervezzük beadni a pályázatot, mert ez is plusz pontot ér, ha civil szervezettel pályázunk.

Arnóczki Mihály képviselő

A civil szervezetnek mi lenne a feladata?

Molnárné Gere Rita polgármester

Konzorciumi tag lenne. Aláírja, hogy együttműködik velünk, részt vesz a közösségi rendezvényeken, segíti és támogatja a működést. Igazából az eszközbeszerzés rajtuk keresztül történne.

A műszaki terveket Ludányi Ákossal gondoltam elkészíttetni, felmérte az épületet, 100 ezer forintért tervezné, és 80 ezer forint az energetikai tanúsítvány.

Arnóczki Mihály képviselő

Azt ki csinálja?

Molnárné Gere Rita polgármester

Hoffer Miklós horpácsi származású tervező. Most már csak úgy lehet pályázatot benyújtani, ha a meglévő állapotnak megfelelő, majd a megvalósult állapotnak megfelelő energetikai tanúsítványa van az épületnek. És ennek a függvénye az is, hogy mekkora fejlesztésre lehet pályázni. Például, hogy a tanúsítvány alapján hány cm-es szigetelés kerülhet az épületre.

Oszolík János Lajos képviselő

Új tető is kerül rá?

Molnárné Gere Rita polgármester

Nem, a tető nincs benne, csak a födém szigetelése.

Torma Andrea jegyző

A hivatal épületére is van árajánlat a tervezésre és az energetikai tanúsítvány elkészítésére?

Molnárné Gere Rita polgármester

Igen. A Művelődési Háznál van önrész, ez egy Vidékfejlesztési pályázat. Kell egy energetikai tanúsítvány, ennek elkészítésével 80 ezer forintért Hoffer Miklóst bizzuk meg. Kell egy műszaki terv a meglévő állapotról, és hogy mit szeretnénk felújítani, ezt pedig a Ludányi Ákos készítse el 100 ezer forintért. A pályázatot pedig a Stratégiai Fejlesztési Központtal készítessük el, 150 ezer Ft +ÁFA összegért. És ennél a pályázatnál vállaljuk az önrőt.

A másik pályázat a Polgármesteri Hivatal épülete. Ennek műszaki tervezését 120 ezer forintért vállalja Ludányi Ákos, és Hoffer Miklós 100 ezer forintért készíti el az energetikai tanúsítványt. Ezt a pályázatot a Megyei Területfejlesztési Ügynökség készíti el, csak mindent össze kell készíteni nekik. A tervek és az energetikai tanúsítvány alapján dől el, hogy mekkora összeget tudunk elnyerni. Most 25 millióra vagyunk beállítva, de az energetikai tanúsítvány alapján dől el, hogy mit tudunk megspórolni, és mennyiért. Utána fogják megmondani, hogy ez a 25 millió valóban 25 millió-e. Lehet több is, és kevesebb is. Még annyira képlékeny, hogy nem tudjuk, mi lesz belőle. Gacs Mátyás azt mondta, hogy ebben az évben meg fog valósulni. Nem tudom, hogy valósulna meg, mikor még közbeszerzetni is kell. Be sem nyújtottuk még a pályázatot, ezt még el kell bírálni, aztán közbeszerzetni, és kivitelezni az év végéig. Elég jól hangzik, de nem szokott így működni. Erről kellene döntenie, hogy akkor erre a két épület felújításra pályáznánk. Egyik a TOP-os, a másik pedig VP-s pályázat.

További hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Molnárné Gere Rita polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja, hogy a Borsosberény Község Önkormányzata a Vidékfejlesztési Program keretében pályázatot nyújtson be a Művelődési Ház felújítására az elhangzott javaslat szerint, és a tervezésre, energetikai tanúsítvány készítésére és a pályázati írásra tett ajánlatokat elfogadva, megbízzuk a javasolt személyeket a feladatok elvégzésére, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a Művelődési Ház felújítására vonatkozó pályázati lehetőséget, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

65/2016. (IV.25.) Képviselő – testületi határozat

Borsosberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy borsosberényi civil szervezettel konzorciumi együttműködésben pályázatot nyújt be a vidékfejlesztési pályázati programban a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, településeket meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés céljára kiírt VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati felhívás 3. célterületére (többfunkciós közösségi tér/szolgáltató központok létrehozása, fejlesztése), a Borsosberény, Petőfi út 165/A. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú Művelődési Ház felújítására vonatkozóan. A képviselő-testület vállalja a pályázati támogatás mellett a felújításhoz szükséges önrész önkormányzati költségvetésből történő biztosítását.

A pályázat tárgya: borsosberényi művelődési ház felújítása, fejlesztése

A fejlesztés megvalósulási helye: 2644 Borsosberény 423/2 helyrajzi szám, Petőfi út 165/A.

Lehetőség szerint az igényelt pályázati támogatás: 30 millió forint.

A képviselő-testület megbízza Ludányi Ákos tervezőt a Művelődési Ház felújítására vonatkozó felújítási építési tervek elkészítésével, melynek díja 100.000 Ft.

A képviselő-testület a Művelődési Ház felújítására vonatkozó pályázathoz szükséges energetikai tanúsítvány elkészítésével megbízza Hoffer Miklóst, melynek díja 80.000 Ft.

A képviselő-testület a Művelődési Ház felújítására vonatkozó pályázat elkészítésével megbízza a Stratégiai Fejlesztési Központ Kft-t, melynek díja: 150.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozatban foglaltak szerinti szerződések aláírására, a civil szervezettel történő konzorciumi megállapodás megkötésére, valamint a pályázat előkészítésével, a pályázati tartalom összeállításával, és megbízza, hogy a pályázat határidőben történő benyújtása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket, és a pályázat legkésőbb a pályázati benyújtási hatánapig benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2016. július 29.

Felelős: polgármester

Molnárné Gere Rita polgármester szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja, hogy pályázatot nyújtunk be az önkormányzati tulajdonban lévő önkormányzati hivatal épületének energetikai célú felújítására az elhangzott javaslat

szerint, és a tervezésre, energetikai tanúsítvány készítésére és a pályázatírásra tett ajánlatokat elfogadva, megbízzuk a javasolt személyeket a feladatok elvégzésére, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati lehetőséget, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

66/2016. (IV.25.) Képviselő – testületi határozat

Borsosberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő önkormányzati hivatal (2644 Borsosberény, Petőfi út 161, hrsz: 425) (polgármesteri hivatal) épületének energetikai célú felújításának megvalósítására pályázatot nyújt be az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” (pályázati felhívás kódszáma: TOP-3.2.1-15) pályázati felhívásra.

A képviselő-testület az önkormányzati hivatal energetikai felújítására vonatkozó építészeti tervek elkészítésével Ludányi Ákos tervezőt bízza meg, melynek díja 120.000 Ft.

A képviselő-testület az önkormányzati hivatal épületének energetikai felújítását célzó pályázathoz szükséges energetikai tanúsítvány elkészítésével megbízza Hoffer Miklóst, melynek díja 100.000 Ft.

A képviselő-testület az önkormányzati hivatal épületének energetikai felújítására vonatkozó pályázat menedzselése tekintetében – konzorciumi együttműködési megállapodás alapján – együttműködik a Nógrád Megyei Önkormányzati Hivatallal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Területi Operatív Program keretében az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (felhívás kódszáma: TOP-3.2.1-15) pályázati felhívásra a pályázat előkészítése és elkészítése érdekében az e határozat szerinti szerződéseket, megállapodásokat megkötse.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat előkészítéséről és határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. június 7.

Felelős: polgármester

Pénzes Klára pénzügyi csoportvezető elhagyta az ülést.

4. Napirend

Nemzetiségi önkormányzattal fennálló együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Molnárné Gere Rita polgármester

Mindenki előtt ismert, hogy 2014. október 12-ei választások alkalmával megalakult a Borsosberényi Roma Nemzetiségi Önkormányzat. A jogairól szóló törvény előírja, hogy együttműködési megállapodást kell kötni velünk, amit évente felül kell vizsgálni. Van-e valakinek módosító javaslata?

Hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, javaslat nem volt.

Molnárné Gere Rita polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért, hogy módosítás nélkül továbbra is fenntartjuk a Roma Önkormányzattal fennálló együttműködési megállapodást, és elfogadja az előterjesztett határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a nemzetiségi önkormányzattal fennálló együttműködési megállapodás felülvizsgálatát, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

67/2016. (IV.25.) Képviselő – testületi határozat

Borsosberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a Borsosberényi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal fennálló együttműködési megállapodást felülvizsgálta, és megállapította, hogy a megállapodás módosítást nem igényel, módosítás iránti kezdeményezés a nemzetiségi önkormányzattól nem érkezett, így a fennálló együttműködési megállapodás módosítás nélkül továbbra is hatályában fenntartható.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Napirend Közterületi fakivágás**Molnárné Gere Rita polgármester**

A József Attila út 3. szám előtt akácfaék nagyon ki vannak száradva. Ezek kivágására szeretném a jóváhagyásokat kérni.

Hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Molnárné Gere Rita polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja a József Attila út 3. szám előtti akácfaék kivágását és az előterjesztett határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a közterületi fakivágást, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

68/2016. (IV.25.) Képviselő – testületi határozat

Borsosberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2644 Borsosberény, József Attila út 3. számú ingatlan előtt, közterületen lévő öt darab akácfa kivágásához hozzájárul. A képviselő-testület a fák pótlásáról nem rendelkezik, tekintettel arra, hogy a fák pótlása szükségtelen, mivel a fakivágással érintett közterületi szakaszon a Startmunka programban megvalósuló belvíz-elvezetési projekt keretén belül a fakivágással érintett közterületi szakaszon vízelvezető árok kerül kialakításra

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. Napirend A Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Hivatalos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi beszámolója**Molnárné Gere Rita polgármester**

Nagyon szép anyagot küldtek, lehetett csemegézni. A Katasztrófavédelemhez tartoznak a kémények is, ha valaki nem fizette be a kéményseprőnek a díjat, akkor a Katasztrófavédelemtől kapott felszólítást. Benne van az is, hogy mikor, hány helyre vonultak, hány tűz volt. Írják, hogy sikeresen, az előírásoknak megfelelően végezték a munkájukat. A hivatalokkal folyamatosan tartják a kapcsolatot. Van kérdésetek ehhez a napirendhez?

Hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, javaslat nem volt.

Molnárné Gere Rita polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Hivatalos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi beszámolóját, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Hivatalos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi beszámolóját, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

69/2016. (IV.25.) Képviselő – testületi határozat

Borsosberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség, valamint a Balassagyarmati Hivatalos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: -

7. Napirend Egyebek

- Dankó út lakóinak kérelme

Molnárné Gere Rita polgármester

A Dankó út végéig szeretnénk követ hozatni, mert elég jó betaposódott, ha van rá lehetőség, kérik, hogy segítsünk.

Arnóczki Mihály képviselő

Hozzánk is nagyon kellene.

Molnárné Gere Rita polgármester

Tudjátok, hogy hova ígértünk, a Horváth Bandi bácsiékhoz, és az Arany János utca végébe egy fuvar. Ide is kellene vagy két fuvar, ha támogatjuk. Abba is gondoljunk bele, hogy 1 millió forintot tettünk el út karbantartásra, és az ki is van merítve a kátyúzással. A múltkor a követ - azt hiszem - 70-80 ezer forintért hozták el. Molnár Tibi meg kellene kérdezni, mert Ő most hozott Nagyorosziba valakivel. Maradjunk annyiban, hogy megkérdezem mennyi a szállítás, mennyibe kerülne a kő.

Oszolik János Lajos képviselő

Meg kell kérdezni a Horváthot!

Molnárné Gere Rita polgármester

Nógrádkövesdről Ifá-val elhozni? Az nagyon drága! Mennyi fér rá?

Arnóczki Mihály képviselő

3-3,5 km³.

Molnárné Gere Rita polgármester

Mikor homokot szokott hozni, akkor fizetünk 8 ezer forintot a szállításért. A pénzügyi forrásnak is utána kell nézni, mert erre tuti nincs pénzünk, az már ott van a kátyúzásra. Akárhogy nézem, 3-4 kocsi köre szükség van, ami körülbelül 320 ezer Ft.

Arnóczki Mihály képviselő

Nálunk konkrétan be is van szakadva az út a Borsosberény táblánál.

Molnárné Gere Rita polgármester

Ez annak köszönhető, hogy arra járnak a nagy rönkszállító autók. Ha mi ezt most megcsináltatjuk, és az átereszt is kicseréltetjük, ugyan úgy be fogják taposni, és sajnos be is fogják szakítani ugyanúgy az átereszeket. Több tonnás autókkal rámennek, márpedig rámennek, mert máshonnan nem tudják behozni az erdőről a fát.

Akkor ezeket megkérdezem. Először is kell egy forrás, és akkor kellene két fuvar a Dankó útra, kellene legalább egy fuvar Misiékhez arra a szakaszra, és egy fuvar Bandi bácsiékhoz. Az négy kocsi kő. 80 ezer forinttal számolva a fuvar, az 320 ezer Ft. Nem tudom, hogy ekkora összeget honnan tudunk nélkülözni. Akkor ebben most nem hozunk döntést, és felhatalmaz a képviselő-testület, hogy járjak utána a kő és a szállítás árának.

Arnóczki Mihály képviselő

Útfelmarásból nem lehetne?

Molnárné Gere Rita polgármester

Azt beszéltek, hogy Diósjenőn van útfelmarás, de én nem tudok róla. A környéken most nem nagyon építenek utat. Utánajárok, és majd tájékoztatlak benneteket, de úgy gondolom, hogy erre nincs elkülönítve pénz, illetve van, csak a kátyúzással azt ki is merítettük. Azt a két útelágazást mindenképpen meg kell csináltatni, mert arra már nem lehet közlekedni.

Kovács László alpolgármester

A temető felé is van egy gödör.

Oszolik János Lajos képviselő

A Széchenyi útra vitetett kő is ki van verődve.

Molnárné Gere Rita polgármester

Igen, ott is kiverődött a kő. Akkor annyit tudunk tenni, hogy utána érdeklődöm, és tájékoztatlak benneteket.

➤ Termőföld bérbevétele iránti kérelem

Molnárné Gere Rita polgármester

Molnár Tibor azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy a Borsosberény külterület 012/8 helyrajzi számú szántó művelési ágú 3 ha 0213 m² földterületet adjuk a részére bérbe. Ez az a földterület, amit Hetényi Tamás bérelt 3 éven keresztül. 2012-ben adtuk bérbe 3 évre, és lejárt a bérleti szerződés. Hektáranként 30.000 Ft-ért volt bérbe adva.

Kovács László alpolgármester

És a Hetényi nem bérlő tovább?

Molnárné Gere Rita polgármester

Nem jelezte a szándékát. Jelen pillanatban ott van parlagon.

Arnóczki Mihály képviselő

Hol van ez?

Molnárné Gere Rita polgármester

Ez fent van az Ackermann mögötti részen, Horpács felé, ahogy megyünk. Tibi pont szomszéd, ővé a mellette lévő föld. Nem mondott árat, azt nekünk kell meghatározni, ha egyáltalán szándékozunk bérbe adni. Úgy gondolom, hogy nekünk a művelésre nincs kapacitásunk, nehogy megbüntessenek, hogy nem műveljük. Ráadásul szántó terület is. Azért adtuk ki 3 évvel ezelőtt is, hogy ne legyen vele gond. Kívánjuk-e bérbe adni?

Oszolik János Lajos képviselő

Ha nem kellett a Hetényinek, adjuk oda a Tibinek.

Molnárné Gere Rita polgármester

Hetényitől a 3. évben ötszöri felszólítás után tudtuk behajtani a bérleti díj összegét. Én úgy gondolom, hogy annak kell adni, aki szeretné, és aki műveli is.

Oszolik János Lajos képviselő

Tudni, hogy a Tibi mit szeretne vetni? Kaszálónak akarja?

Molnárné Gere Rita polgármester

Meg nem kérdeztem.

Arnóczki Mihály képviselő

Határozott időre kötnénk?

Molnárné Gere Rita polgármester

Nem tudom, hogy szeretnénk.

Kovács László alpolgármester

Hetényi nem jelentkezett, adjuk oda Molnár Tibinek.

Oszolik János Lajos képviselő

Egyértelmű!

Molnárné Gere Rita polgármester

Mennyi időtartamra?

Kovács László alpolgármester

Ha szántó, akkor a 3 év lehet, hogy kevés is.

Molnárné Gere Rita polgármester

Azért nagyon tovább ne adjuk.

Arnóczki Mihály képviselő

Adjuk 3 évre, utána pedig majd meg lesz hosszabbítva.

Molnárné Gere Rita polgármester

Akkor legyen 3 év, 2016-2019-ig, 30.000 Ft/ha/év.

További, hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Molnárné Gere Rita polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja hogy a 012/8 helyrajzi számú szántót Molnár Tibor részére bérbe adjuk 3 évre, 30 ezer Ft/ hektár bérleti díjon, és minden ezzel járó költség a bérlőt terheli, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta Molnár Tibor földterület bérletére vonatkozó kérelmét, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

70/2016. (IV.25.) Képviselő – testületi határozat

Borsosberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 012/8 helyrajzi számú 3 ha 0213 m² területű mezőgazdasági földterületet (szántó) a haszonbérbe adja Molnár Tibor (2644 Borsosberény, Petőfi út 63.) részére, 3 gazdasági évre, évi 30.000 Ft/hektár bérleti díj ellenében, mezőgazdasági művelésre.


A haszonbérbe adás kapcsán felmerülő valamennyi költség (pl. ügyvédi díj, eljárási díjak, földhivatali díj) a bérbe vevő Molnár Tibort terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal, a bérlő igénye szerint

Felelős: polgármester

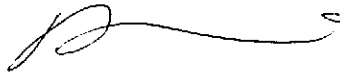
A Képviselő-testület a további napirendek tárgyalását zárt ülésen folytatta.


Molnárné Gere Rita
polgármester




Torma Andrea
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles.



Arnóczki Mihály
képviselő